

Good to know

Angebot	<p>9 x Lofts 4 x 1.5 Zimmer-Wohnungen 37 x 2.5 Zimmer-Wohnungen 3 x 3.5 Zimmer-Wohnungen 2 x WG-/Clusterwohnungen mit gemeinnützigem Stadtgarten 2 x Atelier/Hobbyräume/Homeoffice (nur in Kombination mit einer Wohnung mietbar)</p>	Waschen	<p>Wohnungen ab 53m² verfügen über eine eigene Waschmaschine & Tumbler. Allen anderen stehen die Geräte in den Gemeinschaftswaschküchen zur Verfügung.</p>
Adresse	Rapperswilerstrasse 1 in 8620 Wetzikon	Parking	<p>Tiefgaragenplätze: für CHF 150.- pro Monat. IV-, Elektro- und Motorradparkplätze sowie Veloabstellraum in der Tiefgarage vorhanden.</p>
Vertragsbeginn	01.02.2024	Keller	<p>Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil mit einer Fläche zwischen 5 bis 8 m². Einige Kellerabteile haben aufgrund Leitungsverlauf stellenweise eine verminderte Raumhöhe von 2 Meter.</p>
Erstvermietung	Tend AG	Aussenflächen	<p>So unterschiedlich wie die Bewohner*in- nen sind hier die Aussenflächen. Die Überbauung bietet unterschiedliche Begegnungszonen. Vom gemeinnützigen, einzigartigen Ruhergarten unter freiem Himmel bis hin zum Laubengang, der zum Plaudern einlädt. Natürlich gibt es auch viele Wohnungen mit einer eigenen Loggia.</p>
Bauherrschaft/ Eigentümer	ZO Medien AG		
Kündigungstermin	<p>Übliche Mindestmietdauer bei Erstbezug: 1 Jahr. Danach gilt eine Kündigungs- frist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende (ausgenommen Dezember).</p>		
Kaution	<p>Kautionshöhe: 3 Bruttomonatsmieten. Mietkautionskonto bei einer Bank oder Versicherung.</p>		
Haustiere	<p>Es muss eine Tierhaltebewilligung unter- zeichnet werden. Bei Hunden freuen wir uns ausserdem auf ein Foto, welches der Bewerbung beigelegt werden kann. Die Haltung von Listenhunden wird nicht bewilligt.</p>		
Raumhöhe	<p>1. Obergeschoss 3.34 m 2.-5. Obergeschoss 2.50 m</p>		

Erstvermietung

tend